

Obec Malý Šariš	
Dátum:	13. 10. 2021
Číslo zápisu:	001
Prílohy:	145-2021/350-0000 sf. úrad

OBEC MALÝ ŠARIŠ
Stavebný úrad

Malý Šariš 104,

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/13868/136714/2021 – Sf/277

V Prešove dňa: 12.10.2021

**Oznámenie o začatí konania o zmene
územného rozhodnutia
(verejná vyhláška)**

Dňa 13.09.2021 navrhovateľ spoločnosť **Vector Parks Prešov s.r.o.** Laurinská 18, 81101 Bratislava v konaní zastúpená na základe plnomocenstva spoločnosťou **Ardekon s.r.o.**, Vencová 40, 04001 Košice, podal návrh na zmenu územného rozhodnutia pre stavbu: „ **Rozšírenie Logistického parku Vector Parks Prešov** „, na pozemkoch parc. č. KN-C 958/4, KN-C 958/239, KN-C 958/242, KN-C 958/243 katastrálne územie Malý Šariš. Pôvodné územné rozhodnutie bolo vydané obcou Malý Šariš pod č. H/2007/3618 zo dňa 24.10.2007 pre stavbu: „ Výrobnó-logistický areál IPEC POINT Malý šariš „. Zmenou územného rozhodnutia sa stavba navrhuje v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

- | | |
|--------|---|
| SO 101 | Skladovo- výrobná hala |
| SO 102 | Príprava staveniska a HTÚ |
| SO 103 | Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy |
| SO 104 | NN prípojka |
| SO 105 | Areálové NN rozvody a vonkajšie osvetlenie |
| SO 106 | Slaboprúdová prípojka a areálové rozvody |
| SO 107 | Kanalizácia splašková |
| SO 108 | Kanalizácia dažďová |
| SO 109 | Vodovod pitný a prípojka vody |
| SO 110 | Vodovod požiarny |
| SO 111 | Vodovod SHZ |
| SO 112 | STL plynová prípojka |
| SO 113 | Preložka distribučného STL plynovodu |
| SO 114 | Oporné múry |
| SO 115 | Reklamné zariadenia, totemy a vlajkosláva |
| SO 116 | Sadové úpravy |
| SO 001 | Demolácie spevnených plôch |
| SO 002 | Demolácie splaškovej a dažďovej kanalizácie |
| SO 003 | Demolácie káblových trás VO, NN, SLP |
| SO 004 | Úpravy existujúcich halových objektov Vector Parks Prešov |

Prevádzkové súbory

- PS 01 Technologické a výrobné vybavenie haly

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Obec Malý Šariš, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon), podľa § 36 odst. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby: „ **Rozšírenie Logistického parku Vector Parks Prešov** „, na pozemkoch parc. č. KN-C 958/4, KN-C 958/239, KN-C 958/242, KN-C 958/243 katastrálne územie Malý Šariš všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Obec Malý Šariš, ako príslušný stavebný úrad nariaduje v súlade s § 36 odst.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať.

Dňa 12.11.2021 o 9,00 hod

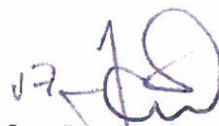
so stretnutím pri: **Obecnom úrade Malý Šariš, Malý Šariš č. 104**

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, na **Jarkovej ulici 26, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu** je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 533.

Podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 odst. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámi v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného o využití územia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Malý Šariš

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o využití územia.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o zmene územného rozhodnutia :
„ Rozšírenie Logistického parku Vector Parks Prešov,, bola vyvesená na úradnej tabuli
 Obce Malý Šariš.

dňa 14. 10. 2021

.....



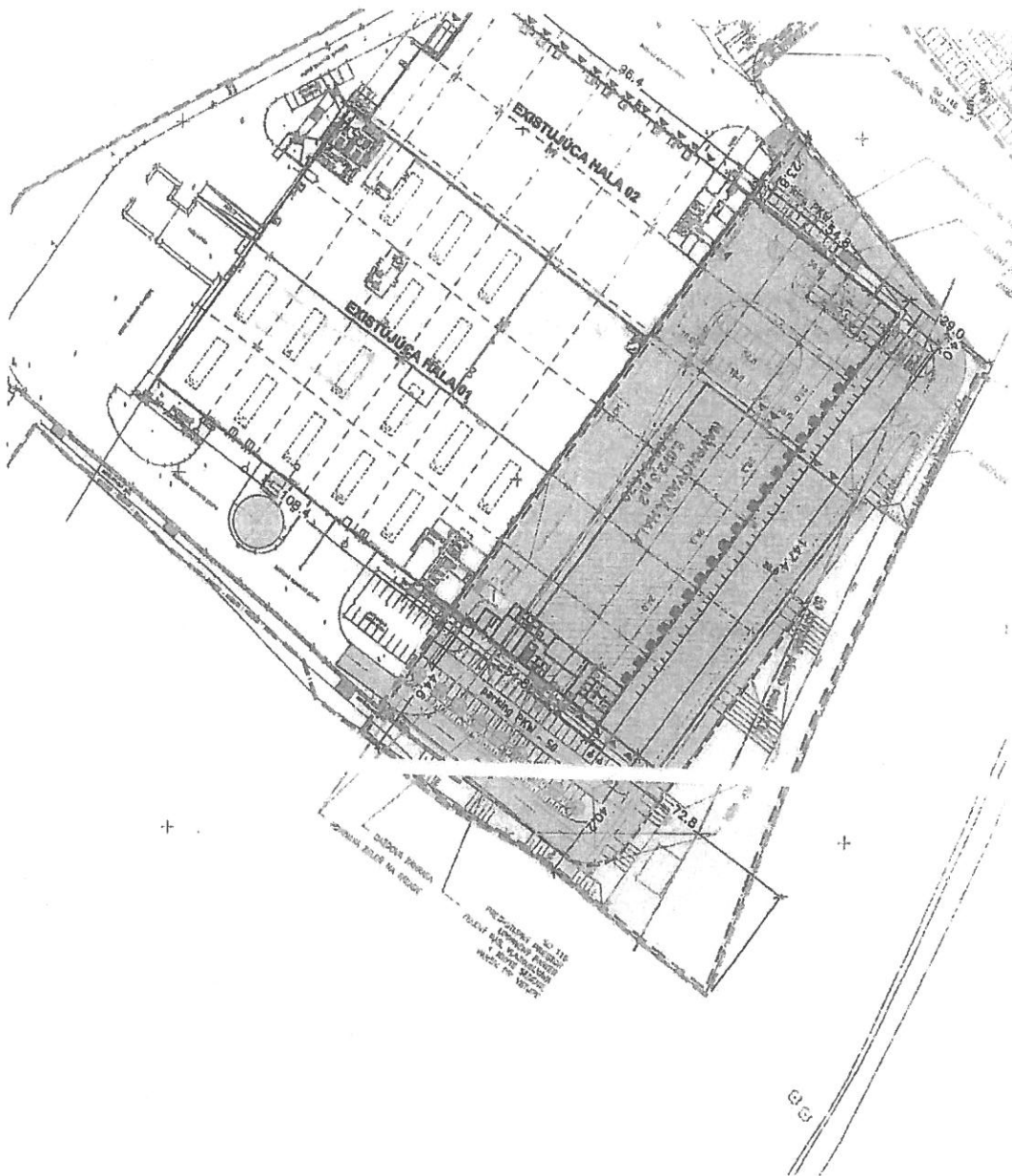
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o zmene územného
 rozhodnutia: **„ Rozšírenie Logistického parku Vector Parks Prešov,,** bola zvesená
 z úradnej tabule Obce Malý Šariš.

dňa

.....

Pečiatka a podpis



Číslo	Název	Obsah	Podpis
1	Technická zpráva	Technická zpráva	
2	Projektová dokumentace	Projektová dokumentace	
3	Stavební povolení	Stavební povolení	
4	Stavební územní rozhodnutí	Stavební územní rozhodnutí	
5	Stavební licence	Stavební licence	
6	Stavební povolení	Stavební povolení	
7	Stavební územní rozhodnutí	Stavební územní rozhodnutí	
8	Stavební licence	Stavební licence	
9	Stavební povolení	Stavební povolení	
10	Stavební územní rozhodnutí	Stavební územní rozhodnutí	
11	Stavební licence	Stavební licence	
12	Stavební povolení	Stavební povolení	
13	Stavební územní rozhodnutí	Stavební územní rozhodnutí	
14	Stavební licence	Stavební licence	
15	Stavební povolení	Stavební povolení	
16	Stavební územní rozhodnutí	Stavební územní rozhodnutí	
17	Stavební licence	Stavební licence	
18	Stavební povolení	Stavební povolení	
19	Stavební územní rozhodnutí	Stavební územní rozhodnutí	
20	Stavební licence	Stavební licence	



Projektová dokumentace
Předmět: Technická zpráva a výkresy výstavby

SO 001 Stavební objekty
SO 002 Stavební objekty
SO 003 Stavební objekty
SO 004 Stavební objekty

SO 001 Stavební objekty
SO 002 Stavební objekty
SO 003 Stavební objekty
SO 004 Stavební objekty

SO 001 Stavební objekty
SO 002 Stavební objekty
SO 003 Stavební objekty
SO 004 Stavební objekty

SO 001 Stavební objekty
SO 002 Stavební objekty
SO 003 Stavební objekty
SO 004 Stavební objekty

SO 001 Stavební objekty
SO 002 Stavební objekty
SO 003 Stavební objekty
SO 004 Stavební objekty

OSLOVENÍ STAVBY PRŮJEKTU

Stavební objekty

SO 101 Stavební objekty

SO 102 Stavební objekty

SO 103 Stavební objekty

SO 104 Stavební objekty

SO 105 Stavební objekty

SO 106 Stavební objekty

SO 107 Stavební objekty

SO 108 Stavební objekty

SO 109 Stavební objekty

SO 110 Stavební objekty

SO 111 Stavební objekty

SO 112 Stavební objekty

SO 113 Stavební objekty

SO 114 Stavební objekty

SO 115 Stavební objekty

SO 116 Stavební objekty

SO 117 Stavební objekty

SO 118 Stavební objekty

SO 119 Stavební objekty

SO 120 Stavební objekty

SO 121 Stavební objekty

SO 122 Stavební objekty

SO 123 Stavební objekty

SO 124 Stavební objekty

SO 125 Stavební objekty

SO 126 Stavební objekty

SO 127 Stavební objekty

SO 128 Stavební objekty

SO 129 Stavební objekty

SO 130 Stavební objekty

SO 131 Stavební objekty

SO 132 Stavební objekty

SO 133 Stavební objekty

SO 134 Stavební objekty

SO 135 Stavební objekty

SO 136 Stavební objekty

SO 137 Stavební objekty

SO 138 Stavební objekty

SO 139 Stavební objekty

SO 140 Stavební objekty

SO 141 Stavební objekty